

## Nieuwsbrief

### Nieuwe fasering sloop en nieuwbouw Reimerswaalbuurt

In deze nieuwsbrief informeren we u over de nieuwe planning van de sloop en nieuwbouw in de Reimerswaalbuurt en de gevolgen hiervan voor de herhuisvesting van bewoners. In deze brief geef ik u een overzicht van de

- Planning van de sloop/nieuwbouw
- Planning van de herhuisvesting

### PLANNING SLOOP/NIEUWBOUW

#### Blok 1

Zoals u in de vorige nieuwsbrief heeft kunnen lezen loopt de stedelijke vernieuwing van de Reimerswaalbuurt vanwege de economische crisis vertraging op. Op dit moment is blok 1 in aanbouw met nieuwbouw voor de Lukasschool en 72 sociale huurwoningen. Eind dit jaar worden de eerste woningen opgeleverd en na de kerstvakantie opent de school haar deuren.

#### Blok 2

De datum van de start bouw van blok 2 is nog niet bekend. In het vierde kwartaal van dit jaar gaan de woningen in verkoop. Als 70% van de woningen is verkocht kan de bouw van dit blok starten. Zoals het er nu naar uitziet zal dat niet eerder zijn dan begin 2011.

#### Braakliggend terrein

Het braakliggend terrein is nu ingezaaid met gras en is tijdelijk ingericht als ontmoetingsplek voor de buurt. Op donderdag 1 juli om 16.00 uur is de feestelijke opening van het Reimersveld waarbij u van harte welkom bent.

#### Overzicht van alle fasen nieuwbouw

Wij streven ernaar om de sloop en nieuwbouw van de woningen zo kort mogelijk op elkaar te laten plaatsvinden. Hieronder vindt u (onder voorbehoud) de huidige planning van start bouw en oplevering van de bouwblokken in Reimershoven. In de bijlage vindt u een overzicht van de locatie van de bouwblokken.

	<b>Start bouw</b>	<b>oplevering</b>
Blok 3	medio 2011	medio 2013
Blok 4a	begin 2012	eind 2013
Blok 4b	begin 2014	medio 2015
Blok 5	begin 2014	medio 2015
Blok 6	medio 2014	medio 2016
Blok 7a	eind 2014	medio 2016
Blok 7b	eind 2015	begin 2017
Blok 8	eind 2015	medio 2017
Blok 9	medio 2016	medio 2018

Deze planning kan nog wijzigen. Zodra er veranderingen in de planning optreden dan wordt u hier door ons over geïnformeerd.

## PLANNING HERHUISVESTING

### Herhuisvesting en peildata

De nieuwe planning van de sloop en nieuwbouw heeft gevolgen voor de planning van de herhuisvesting en peildata. De peildatum is de datum waarop u stadsvernieuwingsurgent wordt en met voorrang kunt verhuizen naar een woning in Nieuw-West of elders in Amsterdam. U ontvangt dan een verhuiskostenvergoeding van € 5.350,-.

In onderstaand schema vindt u per adres de oude peildatum en nieuwe peildatum van de woning waarin u woont. Ook staat de geplande sloopdatum aangegeven. Voor alle duidelijkheid dit is nog geen officieel vastgestelde datum. Het is een planning en deze kan weer veranderen.

	Oude peildatum	Nieuwe peildatum	sloopdatum
Schoonboomstraat 17 t/m 51	1-2-2010	1-10-2011	1-4-2013
Willemskerkestraat 17 t/m 31	1-8-2010	1-10-2011	1-4-2013
Steevljetplein 36 t/m 70	1-8-2010	1-10-2011	1-4-2013
Ookmeerweg 248 t/m 257	1-2-2012	1-7-2012	1-1-2014
Schoonboomstraat 1 t/m 15	1-2-2012	1-7-2012	1-1-2014
Steevljetstraat 20 t/m 34	1-2-2012	1-7-2012	1-1-2014
Viveportenstraat 53 t/m 58	1-8-2011	1-11-2012	1-5-2014
Saaftingestraat 39 t/m 49	1-8-2013	1-11-2012	1-5-2014
Saaftingestraat 3 t/m 37	1-8-2013	1-7-2013	1-1-2015
Willemskerkestraat 33 t/m 47	1-8-2013	1-7-2013	1-1-2015
Schoonboomstraat 36 t/m 70	1-8-2011	1-7-2013	1-1-2015
Ookmeerweg 258 t/m 267	1-8-2014	1-7-2014	1-1-2016
Schoonboomstraat 20 t/m 34	1-8-2014	1-7-2014	1-1-2016
Zonzeelstraat 1 t/m 8	1-8-2014	1-7-2014	1-1-2016

### Begeleiding bij verhuizing

Ruim voordat u een peildatum krijgt organiseert Ymere een bewonersbijeenkomst om informatie te geven over het herhuisvestingsproces. Daarna krijgt u bezoek van een projectconsulent van Ymere die met u uw woonwensen bespreekt en u helpt bij het zoeken naar een nieuwe woning.

### Spreekuur

Wij kunnen ons voorstellen dat deze nieuwsbrief vragen bij u oproept. U kunt met uw vragen terecht bij gebiedsconsulent Steven Verbond tijdens werkdagen op 0800-0006.

Na de zomervakantie organiseren wij een informatiebijeenkomst waarbij we nader in zullen gaan op de nieuwe planning en de gevolgen voor de herhuisvesting.

Met vriendelijke groet,

Kenneth Edam  
Manager gebiedsbeheer Ymere